



УКРАЇНА
ЮРКІВЦІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Талалаївського району Чернігівської області
(двадцять восьма сесія сільської ради
сьомого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 24 червня 2020 року.

Про затвердження містобудівної документації
«Генеральний план с. Юрківці, с. Довгалівка
Талалаївського району Чернігівської області» та
«План зонування території с. Юрківці, с. Довгалівка
Талалаївського району Чернігівської області».

Відповідно до ст. 26, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 122, 173, 174, абзац 2 частини 2 статті 134 Земельного кодексу України, статей 19, 25, 46 Закону України „Про землеустрій”, ст. ст. 16, 17 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності», взявши до уваги протокол громадського обговорення «Генерального плану та Плану зонування територій сіл Юрківці та Довгалівка», засідання обласної архітектурно-містобудівної ради, розглянувши матеріали проекту «Генерального плану та Плану зонування територій сіл Юрківці та Довгалівка», розробленого ДП «ДІПРОМІСТО» м. Київ з метою забезпечення планомірного, економічного, обґрунтованого і комплексного розвитку цих сіл, підвищення їх рівня благоустрою та створення сприятливих умов життєдіяльності населення сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити містобудівну документацію «Генеральний план с. Юрківці, с. Довгалівка Талалаївського району Чернігівської області» та «План зонування території с. Юрківці, с. Довгалівка Талалаївського району Чернігівської області».
2. Вважати таким, що втратив чинність попередній «Генеральний план с. Юрківці, с. Довгалівка Талалаївського району Чернігівської області» розроблений в 1978 році.
3. Підготовку та вирішення наступних питань проводити відповідно до затвердженого Генерального плану с. Юрківці, с. Довгалівка Талалаївського району Чернігівської області» та «План зонування



території с. Юрківці, с. Довгалівка Талалаївського району Чернігівської області».

- 1) щодо зміни меж села;
 - 2) підготовку вихідних даних для розроблення планів земельно-господарського устрою території села та іншої землевпорядної документації;
 - 3) розташування та проектування нового будівництва, здійснення реконструкції, реставрації, капітального ремонту об'єктів містобудування та упорядкування території;
 - 4) вибір, вилучення (викуп), надання у власність чи користування земельних ділянок, надання дозволу на будівництво об'єктів містобудування;
 - 5) розроблення та затвердження місцевих правил забудови, детальних планів території, планів червоних ліній, іншої містобудівної документації та проектів;
 - 6) проведення грошової оцінки земель;
 - 7) розроблення та затвердження місцевих містобудівних програм та програм соціально-економічного розвитку;
 - 8) організацію роботи з проведення оцінки впливу діяльності підприємств, установ та організацій незалежно від форм власності на стан довкілля та визначення шляхів та засобів зменшення цього впливу;
 - 9) узгодження питання забудови та іншого використання територій, в яких зацікавлені територіальні громади суміжних адміністративно-територіальних одиниць;
встановлення на відповідних територіях режиму використання земель, передбачених для містобудівних потреб.
4. Секретарю сільської ради оприлюднити дане рішення шляхом розміщення на інформаційні дошці .
5. Дане рішення набирає чинності з моменту його оприлюднення.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, комунальної власності та економічного розвитку села.

Сільський голова



С. МІРОШНИЧЕНКО

